

Staten van Aruba  
Lidingsjaar 2009-2010-678

Landsverordening tot vaststelling van de  
begroting van de Dienst Openbare Werken  
voor het dienstjaar 2010

STATEN VAN ARUBA			
Ingek.	27 APR. 2010		
Volgnr.	15/615/09-10		
Par.			

AANBIEDING

nr. 1

De regering van Aruba biedt aan de Staten ter goedkeuring  
aan een ontwerp-Landsverordening tot vaststelling van de  
begroting van de Dienst Openbare Werken voor het  
dienstjaar 2010.

Oranjestad, 26 APR. 2010



De minister van Integratie, Infrastructuur  
en Milieu,

Gegeven te Oranjestad,

De minister van Integratie, Infrastructuur  
en Milieu,

De minister van Financiën, Communicatie,  
Utiliteiten en Energie,

Staten van Aruba  
Rechtsjäär 2009-2010-648

Dwjz 10-13

-----  
Landsverordening tot vaststelling  
van de begroting van de Dienst  
Openbare Werken voor het  
dienstjaar 2010  
-----

ONTWERP

no. 2

IN NAAM DER KONINGIN!

DE GOUVERNEUR van Aruba,

In overweging genomen hebbende:

dat het in verband met artikel V.12, eerste lid, van de  
Staatsregeling van Aruba noodzakelijk is de begroting  
van de Dienst Openbare Werken voor het dienstjaar  
2010 bij landsverordening vast te stellen;

Heeft, de Raad van Advies gehoord, met  
gemeen overleg der Staten, vastgesteld onderstaande  
landsverordening:

Enig artikel

Met afwijking van artikel 36 van de  
Comptabiliteitsverordening 1989 (AB 1989 no. 72),  
voor zover het betreft de toepasselijkheid van de in  
artikel 3, eerste lid, neergelegde vereiste van  
vermelding in het ontwerp van de cijfers  
voorkomende in de jaarrekening van het voorafgaande  
jaar en het tweede lid van dat artikel, voor zover het  
betreft de aanwezigheid van een overzicht van de  
vorderingen en schulden van de Dienst Openbare  
Werken, wordt de begroting van de Dienst Openbare  
Werken voor het dienstjaar 2010 vastgesteld als volgt:

AFDELING I  
KOSTEN EN MIDDELEN

Omschrijving	Ontwerp Begroting 2010 Kosten
<b>00002 Dienst Openbare Werken</b>	
<b>164 Openbare Werken</b>	
4100 Personeel	11.813.900
4200 Werkgeversbijdragen	4.652.400
4300 Goederen en diensten	27.027.000
4700 Bijdragen & afschrijvingen	663.800
	<hr/>
<b>164 Openbare Werken</b>	<b>44.157.100</b>
	<hr/>
<b>00002 Dienst Openbare Werken</b>	<b>44.157.100</b>

<b>Omschrijving</b>	<b>Ontwerp Begroting 2010 Middelen</b>
<b>00002 Dienst Openbare Werken</b>	
<b>164 Openbare Werken</b>	
8300 Retributies, leges & rechten	1.600.000
8400 Rechten, boeten en overige middelen	1.137.100
8700 Niet-belastingopbrengst	20.000
8810 Landsbedrijven en fondsen	41.400.000
	<hr/>
<b>164 Openbare Werken</b>	<b>44.157.100</b>
	<hr/>
<b>00002 Dienst Openbare Werken</b>	<b>44.157.100</b>

AFDELING II

INVESTERINGEN, KAPITAALUITGAVEN EN FINANCIERINGSMIDDELEN

<b>Omschrijving</b>	<b>Ontwerp Begroting 2010 Investerings</b>
<b>00002 Dienst Openbare Werken</b>	
<b>164 Openbare Werken</b>	
6100 Onroerende goederen	-
6300 Roerende goederen	-
6910 Aflossing in lokale valuta	467.800
	<hr/>
<b>164 Openbare Werken</b>	<b>467.800</b>
	<hr/>
<b>00002 Dienst Openbare Werken</b>	<b>467.800</b>



<b>Omschrijving</b>	<b>Ontwerp Begroting 2010 Financierings- middelen</b>
<b>00002 Dienst Openbare Werken</b>	
<b>164 Openbare Werken</b>	
7200 Verkoop kapitaalgoederen	1.000
7810 Verrekening overheidsdiensten	-
7820 Bijdrage kosten begroting	466.800
<b>033 Openbare Werken</b>	<hr/> 467.800
<b>00002 Dienst Openbare Werken</b>	<hr/> 467.800

Staten van Aruba  
Rechtsjaer 2009-2010-678  
Dwjz 10-13

-----  
Landsverordening tot vaststelling  
van de begroting van de Dienst  
Openbare Werken voor het dienst-  
jaar 2010  
-----

MEMORIE VAN TOELICHTING

Nr. 3

### *Inleiding*

De werkzaamheden van Dienst Openbare Werken (DOW) zullen in het begrotingsjaar 2010 worden toegespitst op het bevorderen van een duurzame ontwikkeling op infra-structureel en ruimtelijk gebied met als doel de leefbaarheid in de woon-, werk- en recreatiegebieden te waarborgen en de mobiliteit op Aruba te verbeteren.

In het kader hiervan acht DOW het wenselijk om de achteruitgang van de fysieke leefomgeving en het landschap tegen te gaan door zich te richten op handhaving van de relevante wetten en het structureel onderhoud van de wegen-, water- en bouwwerken en het verkeersmeubilair.

Het beleid van DOW heeft ten doel om op effectieve en efficiënte wijze de taak van de dienst uit te voeren. De taak van de DOW is als volgt geformuleerd: "*De dienst heeft tot taak het op beleids- en planmatige wijze, alsmede met de vereiste (juridische) instrumenten, zorgdragen voor en/of bijdragen aan een goed geordende en kwalitatief hoogwaardige fysieke leefomgeving op Aruba ten behoeve van de Arubaanse gemeenschap en haar gasten. Daarnaast ondersteunt de dienst de regering en overheid in het nemen van beleidsmatige beslissingen en in het verzorgen van vervoers- en werkcapaciteit (zwaar materieel).*"

Het interne beleid van DOW is vooral gericht op de van oudsher traditionele fysiek tastbare werkomgeving van de dienst. Daarnaast is de DOW belast met een beleidsadviserende functie naar de regering en overheid toe. Hiermee is de regering vastberaden om het hele beleidsterrein van openbare werken (bouwwerken zowel particulier als overheid, wegebouw, wegenonderhoud en afvalwaterverwerking) op een meer planmatige wijze in te vullen. Hierbij wordt de bestuursfunctie van DOW door zowel de ontwikkelingen en behoeften binnen de Arubaanse maatschappij als de daarbij vereiste kwaliteitsnormen en de beschikbare middelen bepaald.

#### *Beleidspeerpunten 2010*

De beleidsvoornemens voor 2010 zullen gericht zijn op 'Producto Aruba'. Dit project heeft onder andere betrekking op Oranjestad en San Nicolas. Met als doel de economie te stimuleren en het bedrijfsleven te ondersteunen zal het kabinet projecten aanvangen resp. stimuleren die kunnen bijdragen aan een attractief stadscentrum, toegankelijk voor zowel toeristen als voor het lokale publiek. Het kabinet zal bij de heropbouw van de stadskernen en de vernieuwing van wijken een pro-actieve rol spelen. In de openbare ruimte zal de regering investeren en particuliere investeringen stimuleren. Daarnaast zal de regering toezicht uitoefenen over de kwaliteit en het esthetische aspect van de gebouwen en winkels in de stads- en woonkernen. In het bijzonder voor de regio 'p'ariba di brug' heeft het kabinet in de periode 2010-2013 het voornemens om de oorspronkelijke ruimtelijke ontwikkeling- en structuurplannen opgesteld na 1990 aan te passen en uit te voeren. Het 'Civic Spine Project' zal worden gerealiseerd. Het tracé van plan Sakaki-I wordt doorgetrokken met verdere verbetering van de infrastructuur in en rond San Nicolas, inclusief plan

Sasaki-II door Seroe Colorado en omgeving. Vanaf het dienstjaar 2010 zullen scholen, overheidsgebouwen en andere voorzieningen die in een slechte staat verkeren worden verbeterd.

In 2010 zal de aanleg aanvangen van het langste “Linear Park” in het Caribische gebied. Dit park beslaat een lengte van 16 km en geeft vorm aan de toeristische corridor langs de kust van Aruba; strekkende vanaf de luchthaven tot en met Arashi.

Voor een nadere toelichting op deze beleidsspeerpunten wordt verwezen naar de Memorie van Toelichting behorende bij het ontwerp van de begroting voor 2010 van het ministerie van Integratie, Infrastructuur en Milieu en het ministerie van Toerisme, Transport en Arbeid. De voorgenomen beleidsacties in het jaar 2010 en de daarbij te stellen prioriteiten worden in het navolgende behandeld.

In 2010 staat bovendien in het teken van de verbetering van dienstverlening aan het publiek door DOW. De regering heeft het voornemens dit te bereiken door de bevordering van deugdelijke, behoorlijke en transparante uitvoering van procedures, alsmede het toegankelijk maken van informatie op digitale wijze. In dit verband zal worden gekeken naar de mogelijkheid van het opzetten van een website voor DOW.

#### *Personeel*

Een actief personeelsbeleid ten behoeve van de verbetering van de efficiëntie van het overheidsapparaat vormt een van de prioriteiten van het recent aangetreden kabinet. Het kabinet is ervan overtuigd dat de kostenefficiëntie op personeelsgebied binnen DOW alleen door professionalisering zal worden bereikt. DOW zal in het dienstjaar 2010 bedrijven benaderen om DOW-personeel stages te laten lopen buiten de

publieke sector. Met dit project heeft de ondergetekende als doel dat kennis en vaardigheden worden vergaard ten behoeve van de professionalisering. Daarnaast zal het personeel van DOW blijven deelnemen aan cursussen en trainingen zoals bijvoorbeeld de "train the trainers" programma's. De upgrading van het personeel met als doel het kunnen verbeteren van de kwaliteit van de dienstverlening en het vergroten van de vakinhoudelijke kennis en de vaardigheden en de efficiëntie van het personeel zal een prioriteit blijven.

Informatieverlening aan het publiek en het verbeteren van de interne communicatie vormt volgens de ondergetekende integraal onderdeel van het personeelbeleid van DOW. In verband hiermee dient te worden opgemerkt dat het eindrapport van het door Deloitte uitgevoerde klanttevredenheidsonderzoek onlangs is ontvangen. De resultaten van dit onderzoek zullen worden aangewend om de service aan het publiek te verbeteren. Hoewel het in het afgelopen jaar de DOW niet heeft deelgenomen aan het pilotproject van de SVb betreffende het verzuimbeleid voor ambtenaren, is DOW steeds voornemens dit in 2010 te doen.

### *Informatiesystemen*

#### *Geografisch Informatie Systeem (GIS)*

Het Geografisch Informatie Systeem (GIS) is een onmisbaar instrument binnen de DOW en wordt intensief gebruikt door de Afdelingen Infra en Verkeer en Afvalwaterverwerking, onder meer ten behoeve van de vastlegging en planning van onderhoudswerkzaamheden aan het wegstelsel en het verkeersmeubilair alsook aan het rioolstelsel en de rioolaansluitingen. Ook door de Afdeling Toezicht wordt veel gebruik gemaakt van het GIS, en alle nieuwe verleende bouwvergunningen voor geheel Aruba worden door de Afdeling Toezicht in het GIS ingevoerd.

Gedurende deze kabinetsperiode zal het GIS worden uitgebreid met als doel alle werkgebieden van DOW binnen het systeem zullen zijn opgenomen. Onder meer door het AD-conversieproject en de invoering van alle bouwvergunningen die zijn verleend zal enerzijds een complete digitale inventarisatie en archivering van alle relevante informatie kunnen worden beschikt en de nodige analyses kunnen worden gemaakt op grond waarvan beslissingen kunnen worden gemaakt. In verband hiermee kan onder meer worden gewezen op beslissingen die betrekking hebben op het oplossen van de bestaande problemen met de regenwaterafvoer. Het kunnen beschikken over een goed functionerend GIS is inmiddels onontbeerlijk geworden in het informatietijdperk waarin wij leven.

Mogelijkheden zullen worden onderzocht voor uitbreiding van het GIS systeem ten behoeve van werkzaamheden van de utiliteitsbedrijven waarbij wegen moeten worden opengebrouwen om leidingen of kabels te leggen of om reparaties uit te voeren. Om de continuïteit van de uitwisselbaarheid van informatie te garanderen zal de samenwerking met de Dienst Landmeetkunde en Vastgoedregistratie (DLV), de Directie Infrastructuur en Planning (DIP), en het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) worden bestendigd.

#### *DECOS*

Voor wat betreft de interne en externe communicatie zal de invoering van de tweede fase van DECOS, een geautomatiseerd informatie en voortgangsbewakingssysteem, leiden tot een beter beheer van het berichten- en documentenverkeer in en uit DOW. Dit is in het belang van de communicatie met opdrachtgevers, werkrelaties en klanten. In het komende jaar zal verder worden gewerkt aan de uitbreiding van het DECOS systeem en het optimaal benutten van de mogelijkheden die dit systeem biedt. Het personeel zal daarvoor de benodigde opleidingen en bijscholingscursussen blijven volgen.

*Bedrijfsactiviteiten**Ontwerp, Planning & Uitvoer en samenwerking met externe diensten en instanties*

Binnen het kader van de structurele aanleg, zorg en onderhoud van de infrastructuur acht het kabinet het van belang dat reeds in de beginfase van elk project overleg wordt gepleegd tussen gebruiker, ontwerper, uitvoerder en beheerder. In het bijzonder zal de samenwerking bij het ontwerpen van overheidsgebouwen en scholen die onder het beheer vallen van Directie Infrastructuur en Planning en Directie Onderwijs worden bevorderd. In de huidige kabinetperiode zal een nauwe samenwerking tussen DOW en de overige diensten worden bevorderd zowel in de ontwerpfase, alsook bij het opstellen en bijstellen van integrale onderhoudsplannen. Het regeringsbeleid is voor de periode 2010-2013 toegespitst op het zorgdragen voor structureel onderhoud van infrastructuur en het uitvoeren van een integraal infrastructuurplan. Deze beleidsvoornemens leiden op (middel)lange termijn tot bezuinigingen, alsmede het verhuizen van overheidsdiensten beperken. Voorts zal een betere samenwerking met andere diensten ook leiden tot betere dienstverlening binnen het overheidsapparaat.

Het ontwerpen van en de inrichting van parken, plantsoenen, promenades, strandfaciliteiten en het openbaar groen in woonbuurten en nieuwe verkavelingsplannen wordt door DOW verricht. Inmiddels zijn de kosten van de afdeling Plantsoen opnieuw begroot onder DOW. Interdepartementale samenwerking, zoals in het kader van de Coastal Zone Management maar ook met betrekking tot andere projecten zoals in het Parke Nacional Arikok, zal in het huidige kabinetperiode worden geïntensiveerd. Als specifiek voorbeeld hiervan kan worden verwezen naar de samenwerking tussen de beheerder van het Parke Nacional Arikok, Directie Infrastructuur

en Planning en Dienst Openbare Werken in verband met het afbouwen van de steengroeven in het natuureservaat. Het opstellen van een herstelplan voor de verlaten steengroeven zal in overleg tussen de vergunninghouder van de groeve met Dienst Openbare Werken plaatsvinden. Het kabinet heeft belang bij belanghebbenden om bij de beleidvormings- en uitvoeringsproces te betrekken. Voorts zal DOW in 2010 eveneens samenwerking met de particuliere sector aangaan teneinde projecten ter bevordering van duurzame ontwikkelingen te kunnen ontplooiën en stimuleren.

### *Beheer*

#### *Uitvoering van infrastructurele werken en onderhoud*

In het huidige kabinetsperiode zullen diverse projecten ter verbeteringen van de regenwaterafvoer tot stand worden gebracht. Het onderhouden en herstellen van de infrastructuur zal ook de komende jaren de hoogste prioriteit behouden alsmede het treffen van preventieve maatregelen om op een structurele wijze schade aan de infrastructuur te beperken. Teneinde deze preventieve werkzaamheden op systematische wijze uit te voeren wordt het Masterplan waterafvoer verder aangescherpt en herijkt. Het verharderen van onverharde wegen in verkavelingprojecten, alsook de reconstructie van bepaalde wegen dan wel het aanbrengen van nieuw asfalt zal plaatsvinden door de begroting van het Interim Wegen Infrastructuur Fonds (IWIF). Ook aan het verharderen van trottoirs en het onderhoud van trottoirbanden zal de ondergetekende de nodige aandacht schenken.

Graafwerkzaamheden worden uitgevoerd op de door DOW voorgeschreven wijze. Het herstellen van trottoirs en bermen na graafwerkzaamheden door nutsbedrijven komt voor rekening van de uitvoerders van de graafwerkzaamheden. Afspraken met de nutsbedrijven over de coördinatie van



de werkzaamheden en de wijze van herstel van wegruisingen, trottoirs en bermen zal in het dienstjaar 2010 worden geactualiseerd, aangepast en/of aangescherpt. In dit verband wordt gewerkt aan het invoeren van een systeem waarbij de nutsbedrijven bijtijds een werkplan en herstelplan moeten indienen ter goedkeuring door DOW. Deze plannen dienen in overleg met DOW te worden opgesteld.

De regering zal in dit kabinetsperiode bijzondere aandacht schenken aan het opzetten van duurzame programma's voor het planmatige onderhoud aan overheidsgebouwen. Het achterstallig onderhoud en hoge investeringen en kosten op lange en middellange termijn en onnodige overlast voor gebruikers en publiek dient voortaan te worden voorkomen. Ter bescherming van landschap en milieu zal de regering aandacht vestigen op het bevorderen van het hergebruik van bouwpuin en ander bruikbaar afval in de bouw.

In het jaar 2010 loopt het contract met een particulier bedrijf belast met het onderhoud van verkeersregelinstallaties af. Ondergetekende zal de afsluiting van nieuwe contracten voor onderhoud aan de verkeerslichten met derden evalueren. Andere opties zijn om het onderhoud in (gedeeltelijk) eigen beheer te doen.

#### *Machine- en wagenpark*

DOW heeft een adviserende functie ten aanzien van de keuze van de meest geschikte voertuigen voor de verschillende diensten en het toezicht op schade door ongelukken. Het wagenpark en het machinepark worden regelmatig vervangen. Het wagenpark van de DOW wordt grotendeels geleased. Ter verbetering van de efficiëntie van het gebruik en inzet bij urgente gevallen van dienstwagens wordt in 2010 overwogen om als experiment bij een aantal dienstwagens van DOW het door SETAR aangeboden GPS-volgsysteem in te bouwen.

*Mobiliteit en verkeersinfrastructuur*

Duurzame economische ontwikkeling is gekoppeld aan mobiliteit. In deze kabinetsperiode zal het beleid gericht op de verkeersinfrastructuur zijn toegespitst op de kostenefficiëntie, de doelmatigheid en de veiligheid van het weggebruik te bevorderen. Voor de weggebruiker hebben de huidige verkeerswegen door hun slechte staat van onderhoud en ondoelmatigheid een lage belevingswaarde. Mede door de korte afstanden is het weggebruik zowel economisch als sociaal inefficiënt. Uiteraard dient de fysieke verbetering van de verkeersinfrastructuur gepaard te gaan met het verhogen van de verkeersveiligheid en de aanlegcapaciteit. Door het gebruik van sluiptunes om het woon-school-werk-verkeer en andere verkeersopstoppingen te omzeilen maakt het weggebruik onveilig.

Op basis van regelmatige onderzoeken naar de verhouding van zowel de verkeersintensiteit als van de capaciteit en reistijdmetingen worden knelpunten zichtbaar gemaakt. Dit onderzoek vormt de grondslag voor de opstelling en eventuele bijstelling van verkeers- en vervoersmodellen voor het eiland waardoor verkeerssimulaties eenvoudiger zijn uit te voeren en op grond waarvan verkeersmaatregelen kunnen worden getroffen. Ook in de buitendistricten zal DOW het wegennet blijven actualiseren en upgraden, opdat de begaanbaarheid, toegankelijkheid en afwikkelingscapaciteit kan worden gewaarborgd.

De regering zal zich inzetten voor de realisatie van een integraal infrastructuurplan dat de capaciteit van het wegennetwerk dient te vergroten en het achterstallig onderhoud weg te werken. Vanaf 2010 wordt gestreefd naar een doelmatige, kostenefficiënte en veilige wegeninfrastructuur. De ondoelmatigheid staat de weggebruiker ook niet toe om economisch en sociaal rendement uit efficiëntere verkeerswegen te halen. De bereikbaarheid van zowel de economische gebieden als de woongebieden wordt in dit kabinetsperiode verbeterd.

De uitvoering van het project Ringweg 3 rondom Oranjestad, lopende van het vliegveld naar Eagle, staat centraal in de voornemens van de regering. In verband met de planning van de verdere uitvoering hiervan kan in dit verband worden gewezen op de afkondiging van het landsbesluit ter instelling van een bouwverbod langs het tracé Ringweg 3, conform de vigerende Bouw- en woningverordening. Teneinde grote projecten te kunnen realiseren zullen ook de mogelijkheden verder worden onderzocht voor zogenaamde PPP (Public Private Partnership) overeenkomsten.

#### *Stedelijke vernieuwing*

Het beleidsspeerpunt 'Producto Aruba' staat centraal in de stedelijke vernieuwingsprojecten. In dit kader, waar de regering de revitalisatie van de binnenstad van Oranjestad nastreeft, is op infrastructureel gebied veel aandacht besteed aan de verkeerscirculatie binnen Oranjestad. Een belangrijk instrument is de invoering van het parkeerbeleid om de toevoer van verkeer naar Oranjestad te kunnen regelen evenals het zaken doen in Oranjestad te stimuleren. In combinatie hiermee wordt de parkeercapaciteit uitgebreid. Er komen gratis parkeergelegenheden aan de rand van het stadscentrum, met een tramverbinding naar het centrum. Bovendien zullen er aparte loop- en fietspaden worden aangelegd, te beginnen met het traject van de hotelzone naar Oranjestad.

Voor een nadere toelichting op stedelijke vernieuwing wordt verwezen naar de Memorie van Toelichting behorende bij het ontwerp van de begroting voor 2010 van het ministerie van Integratie, Infrastructuur en Milieu.

#### *Riolering en rioolwaterzuivering*

De werkzaamheden die zijn uitgevoerd ter uitbreiding van het rioolstelsel, de uitbreiding en upgradering van de riool-

waterzuiveringsinstallatie (rwzi) te Bubali en de bouw van de twee nieuwe rwzi's te Parkietenbos en San Nicolas hebben plaatsgevonden in het kader van de bestaande Afvalwater structuurplan. Actualisering van het plan is nodig vanwege de bevolkingsgroei, de toename van het aantal hotelkamers en de noodzaak van een efficiënte en milieutechnisch verantwoorde verwerking van afvalwater. Na de voltooiing van deze uitbreiding zal er nagenoeg geen ongezuiverd rioolwater meer in zee worden geloosd. Aruba voldoet daarmee aan de doelstellingen van het derde protocol van Verdrag van Cartagena betreffende "land based sources and activities of marine pollution". Dit is ook van belang in verband met de certificering van de Arubaanse stranden volgens het zogenaamde "Blue Flag Certificate".

Bij de actualisering van het Afvalwaterstructuurplan zal het kabinet nadruk leggen op de uitbreiding van het rioolstelsel, wat om milieuhygiënische redenen zeer nodig is vanwege de toename van de bebouwingsdichtheid en de sterke uitbreiding van bebouwde gebieden. De aanleg van rioleringen in woonwijken is een meerjarenprogramma dat in deze kabinetsperiode zal aanvangen. De ondergetekende zal mogelijkheden tot het bevorderen van het hergebruik van gezuiverd afvalwater verder onderzoeken. Het hergebruik van gezuiverd afvalwater dient te worden uitgebreid voor zowel industriële als huishoudelijke irrigatiedoeleinden. In dit verband wordt samengewerkt met de Dienst LVV, die lokale fruit- en groente-teelt stimuleert, teneinde zorg te dragen voor veilig gebruik van het gezuiverde afvalwater.

#### *Beleid en Toezicht*

Het toezicht op de naleving van de Bouw- en woningverordening blijft een belangrijk aandachtspunt voor de regering. Het toezicht dient op systematische wijze worden opge-

zet en uitgevoerd. De regering heeft het voornemens om de werkwijze voor een effectievere handhaving van de Bouw- en woningverordening en een efficiëntere inzet van de toezichthouders te bevorderen. In verband met de handhaving van de Bouw- en woningverordening zijn ook van belang de werkafspraken met WEB en DTI en een nauwe samenwerking met het Openbaar Ministerie. De illegale bouw blijft namelijk een zorgwekkend onderwerp. Om het toekomstig beleid in dit kader beter te beschrijven zal de nota Bestrijding illegale bouw aan de hand van de opgedane ervaringen worden geactualiseerd. In dit verband kan worden gewezen op de cursussen die door ambtenaren van de Afdeling Toezicht worden gevolgd om hun kennis op het gebied van handhaving van de Bouw- en woningverordening te vergroten.

Door samenwerking met het Openbaar Ministerie en het Korps Politie Aruba wordt getracht het probleem op een verantwoorde wijze aan te pakken. Het kabinet heeft het voornemens om concrete werkafspraken tussen beide instanties te bereiken die tot effectieve handhaving leiden. De regering zal op toezien dat de meest schrijnende gevallen van illegale bouw, met name die gebouwen die vanwege de verwaarloosde en/of onhygiënische toestand waarin ze verkeren een gevaar voor de omgeving vormen, bijvoorbeeld vanwege brandgevaar, zullen, wanneer de eigenaar weigert om de nodige verbeteringen aan te brengen, op kosten van de overtreder van overheidswege worden gesloopt.

#### *Welstandscommissie*

De Welstandscommissie speelt, als een onafhankelijk en deskundig adviesorgaan, een belangrijke rol bij de toetsing van bouwaanvragen aan de welstandscriteria zoals wettelijk vastgelegd in artikel 21a van de Bouw- en woningverordening. De rol van DOW beperkt zich hierbij tot de ambtelijke ondersteuning van de werkzaamheden van de Welstandscom-

missie. Van belang voor de adviezen van de Welstandscommissie is onder andere de stedenbouwkundige context.

*Bouwaanvragen en verkavelingsplannen.*

De goedkeuring van bouwaanvragen blijft één van de belangrijkste taken van DOW. Bij de behandeling van bouwaanvragen is naast de volledigheidstoets ook het zorgvuldig toetsen van de bouwaanvragen aan de wettelijke en technische vereisten noodzakelijk. Door het invoeren van een automatiseringsplan wordt de afhandelingsprocedure verbeterd en de doorlooptijd verkort. Door het schaarser worden van geschikte bouwterreinen wordt steeds meer gebruik gemaakt van terreinen die door de terreingesteldheid of de verkeerssituatie moeilijkheden kunnen opleveren. De behandeling van bouwaanvragen zal effectiever plaatsvinden. Bij de beoordeling van bouwaanvragen zal naast een snelle procedure ook veel aandacht geschonken moeten worden aan een vroegtijdige belangenafweging. In verband hiermee wordt een strikt beleid gevoerd met Directie Infrastructuur en Planning ten aanzien van de bestemming van het terrein en het daarvan afhankelijk stellen van de beslissing van het al dan niet verlenen van een bouwvergunning.

Het project voor het indexeren van de bouwwaarden ter vaststelling van de te betalen leges voor het afgeven van bouwvergunningen zal in 2010 worden voortgezet. Bij het opstarten van dit project werd er van uitgegaan dat deze inhaalslag in 2010 voltooid zou zijn. Door de enorme stijging van prijzen van de afgelopen tijd moet worden verwacht dat deze inhaalslag ter actualisering van de bouwwaarden iets langer zal duren. Sinds de invoering van de Landsverordening ruimtelijk ontwikkeling ligt de verantwoordelijkheid voor goedkeuring van verkavelingsplannen bij de Directie Infrastructuur en Planning. Toch speelt DOW nog steeds een belangrijke rol in dit proces en wel bij de technische controle van de aanleg

van de wegen en eventueel andere infrastructuur in het verkavelingsplan. Deze controle vindt plaats zowel tijdens de voorbereidende fase als tijdens de uitvoering van het verkavelingsplan. Op ambtelijk niveau bestaat dan ook een nauwe samenwerking tussen DIP en DOW voor wat betreft de beoordeling van verkavelingsplannen. Ook voor wat betreft de beleidsvoorbereiding ten aanzien van verkavelingsplannen wordt er tussen DIP en DOW nauw samengewerkt.

### *Wetgeving*

#### *Bouw- en woningverordening*

De modernisering van de Bouw- en woningverordening zal in de huidige kabinetsperiode hoge prioriteit genieten. Na de invoering van de "Landsverordening van 1 november 2006 tot wijziging van de Bouw- en woningverordening" (AB 2006 no. 59) werd dit wetgevingsproject voor de invoering van een geheel vernieuwde Bouw- en woningverordening gefaseerd uitgevoerd en verdeeld in verschillende deelprojecten. Op bestuurlijk niveau heeft het recent aangetreden kabinet haar bestuurlijke goedkeuring gegeven en is er een overeenkomst aangegaan met een externe wetgevingsjurist die aan dit project zal werken. Het concipiëren van de nieuwe wetsvoorstellen zal geschieden aan de hand van de uitgangspunten die in een door deze dienst opstelde Startnotitie zijn uitgewerkt.

#### *Retributiebesluit rioolafvoer*

Ook de modernisering van het Retributiebesluit vormt een prioriteit van DOW. Zoals bekend is de inning van de rioolretributie overeenkomstig het Retributiebesluit rioolafvoer omslachtig gebleken waardoor dit al jaren niet meer gebeurt. Toch is dit belangrijk om de kosten van het onderhoud en reparatie van het rioolstelsel tenminste gedeeltelijk te kunnen dekken. Een bijkomend probleem is dat in de loop der jaren de

kohieren met de namen en adressen van de belastingplichtigen (de zogenaamde genothebbers) verloren is gegaan. Het project voor het reconstrueren van de verloren informatie is inmiddels voltooid en de informatie is gedigitaliseerd en zal regelmatig worden geactualiseerd. Voor wat betreft de modernisering van de heffing en inning van een rioolheffing wordt overleg gepleegd met Directie Wetgeving en Juridische Zaken. Overwogen wordt om dit onderdeel te laten vormen van een "Afvalstoffenverordening" waarin een apart hoofdstuk betrekking zal hebben op afvalwater.

*Wettelijke basis voor het kunnen heffen van borgsommen c.q. voorschotten*

Tevens is het de bedoeling om een wettelijke basis te creëren voor het kunnen heffen van een borgsom, c.q. een voorschot, op betalingen voor diensten die DOW verleent, bijvoorbeeld bij evenementen. Onderzocht zal worden of dit mogelijk is door aanpassing van het bestaande Retributie- en legesbesluit Dienst Openbare Werken. Het instellen van deze mogelijkheid leidt tot betere administratieve efficiëntie en financiële verantwoording, c.q. accountability.

De minister van Integratie, Infrastructuur en Milieu,







ARUBA

# RAAD VAN ADVIES

L.G. Smith Blvd. 8, Oranjestad, Aruba

Telefoon (297) 583-3972 Fax (297) 583-4012 E-mail: rva@setarnet.aw

*Handwritten:* J  
door zending  
Dij 2

*Handwritten:* Staten van Aruba

*Handwritten:* Rekeningsjaar 2009-2010-678

*Handwritten:* Bijlage A

SECRETARIS MINISTERRAAD
ING. 21/4/2010 VERZ. ING. VERZ.
VOLG NO. SMR/W- 23/2010

AAN ZIJNE EXCELLENTIE  
DE GOUVERNEUR VAN ARUBA  
T.A.V. DE MINISTER VAN INTEGRATIE,  
INFRASTRUCTUUR EN MILIEU  
L.G. SMITH BLVD. 76  
ALHIER.

**Uw kenmerk:** LV-10/0016

**uw brief:** 14-4-2010

**Ons kenmerk:** RvA 84-10

**Onderwerp:** Ontwerp-Landsverordening tot vaststelling van de begroting van de Dienst Openbare Werken voor het dienstjaar 2010

**Oranjestad,** 21 april 2010

Naar aanleiding van bijgaande aan de Raad ter advies toegezonden ontwerp-landsverordening tot vaststelling van de begroting van de Dienst Openbare Werken voor het dienstjaar 2010, moge de Raad Uwe Excellentie het volgende berichten.

De Raad kan zich geheel verenigen met de inhoud en de doelstelling van het onderhavige ontwerp en geeft U mitsdien in overweging dit aan de Staten ter goedkeuring aan te bieden.

De Secretaris,

mr. H.A. van der Wal

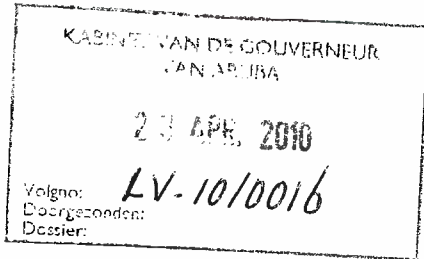
De Voorzitter,

mr. A.J. Swaen

DIRECTIE WETGEVING EN JURIDISCHE ZAKEN
Ing. APR 22 2010
Volg no.



Staten van Aruba  
Rechtsjara 2009-2010-648  
Bylage B



Aan de Gouverneur van Aruba,  
Plaza Eman 3,  
ALHIER.

Uw kenmerk:

Uw brief:

Ons kenmerk: SMR/W- 23/2010

Oranjestad, 23 APR. 2010

Onderwerp:

ontwerp-landsverordening tot vaststelling  
van de begroting van de Dienst Openbare  
Werken voor het dienstjaar 2010

Ik heb de eer u hierbij aan te bieden het advies van de Raad van Advies d.d. 21 april 2010, no. RvA 84-10, betreffende de ontwerp-landsverordening tot vaststelling van de begroting van de Dienst Openbare Werken voor het dienstjaar 2010. De Raad kan zich geheel verenigen met de inhoud en de doelstelling van het ontwerp en adviseert u het ontwerp aan de Staten ter goedkeuring aan te bieden.

Ik veroorloof mij derhalve u het ontwerp van de landsverordening en de daarbij behorende memorie van toelichting wederom te doen toekomen en u in overweging te geven het aan de Staten ter goedkeuring aan te bieden.

De minister van Integratie, Infrastructuur  
en Milieu,